

Entidades e ações em prol da equidade étnico-racial

Tribunais de Contas apoiam a garantia de condições e oportunidades justas para o desenvolvimento de todos, independentemente de raça

Em correspondência encaminhada aos Tribunais de Contas (TCs), dia 19/4, a Associação dos Membros dos Tribunais de Contas do Brasil (Atricon) solicitou a essas Cortes do país que estimulem estados e municípios a preencherem o questionário do Diagnóstico de Equidade Étnico-Racial, do Ministério da Educação (MEC).

A entidade reforça que o Diagnóstico é uma ferramenta fundamental na elaboração da Política Nacional de Equidade, Educação para as Relações Étnico-Raciais e Educação Escolar Quilombola, a ser anunciada, em breve, pelo ministro da Educação,

Camilo Santana. E argumenta que a partir das definições dessa política também se poderá contar com mecanismos de apoio às redes locais, para a efetiva implementação do artigo 26-A da Lei de Diretrizes e Bases da Educação Nacional (LDB).

Para auxiliar os entes no preenchimento, a Atricon encaminhou um arquivo que explicita procedimentos relativos ao questionário e sobre o diagnóstico e seu objetivo. A secretária da Secadi/MEC, Zara Figueiredo, assinala que o diagnóstico permitirá ajudar as redes na questão da equidade; e referente a lacunas a preencher na área. E o

vice-presidente de Relações Político-Institucionais da Atricon, Cezar Miola, ressalta que os TCs já desenvolvem ações voltadas a garantir o respectivo cumprimento legal da LDB, que tornou obrigatória a oferta de ensino sobre história e cultura afro-brasileira. E relembra que o ciclo 2024 do Marco de Medição de Desempenho dos Tribunais de Contas (MMD-TC) irá examinar uma série de questões relacionadas à temática da Educação antirracista. O Diagnóstico foi lançado em 21/3/24, Dia Internacional de Combate à Discriminação Racial. Mais informações em: <https://tinyurl.com/4brhtbkv>.

ENSINO FEDERAL

Servidores têm agenda de greve

Deve prosseguir, a paralisação de técnico-administrativos federais da Educação Básica, Superior, Profissional e Tecnológica no país. O motivo é a insatisfação dos representantes sindicais de Fasubra e Sinasefe com a proposta apresentada pelo governo federal, no dia 19/4, em Brasília, na 4ª Reunião da Mesa Específica e Temporária que debate a reestruturação da carreira. A greve é por reposição salarial, mais orçamento da carreira, mais orçamento para as instituições federais de ensino, paridade e gestão democrática. Nesta semana, a proposição será exposta e avaliada em assembleias locais. Terá agenda de greve entre 22 e 24/4; e assembleia geral de greve da Assufrgs, no dia 23/4, às 14h, na UFCSPA (Prédio 1), em Porto Alegre. Detalhes em: <https://tinyurl.com/msb5zctk>.

AGENDA DO ENSINO

■ **Cpers:** O 21 de abril marca o aniversário do sindicato dos trabalhadores estaduais da Educação, que completou 79 anos. Em mensagem, a direção destaca a trajetória de luta por Educação e democracia. Expressa imenso "agradecimento a cada educador que moldou esta jornada coletiva". E deseja "que o Cpers continue a ser esperança e inspiração a todos os professores e funcionários de escola, da ativa e aposentados, por muitos anos", sempre atuando "com garra e determinação por um ensino público de qualidade e pelos direitos de todos profissionais da Educação". Ver: <https://tinyurl.com/a3arbc76>.

■ **Tecnologia:** A Fundação Escola de Comércio Álvares Penteado (Fecap), em SP, oferece 3 cursos gratuitos e on-line, via plataforma Cisco. São estudos em: Introdução à IoT e à Transformação Digital; Fundamentos do Python; e Segurança de Endpoint. E destinados a estudantes e profissionais da área da Tecnologia. Mais dados: <https://tinyurl.com/yc2brk6k>.

PREDIAL E ADMINISTRADORA HOTÉIS PLAZA S/A

CNPJ Nº 92.784.537/0001-08 | NIRE Nº 43300004091

RELATÓRIO DA DIRETORIA

Senhores Acionistas: Em cumprimento aos preceitos legais e estatutários, submetemos à apreciação de V.Sas. o Balanço Patrimonial encerrado em 31 de dezembro de 2023 e demais Demonstrações Contábeis pertinentes ao período. Colocamo-nos à inteira disposição de V.Sas., para as informações e esclarecimentos adicionais que desejarem. As demonstrações contábeis apresentadas a seguir são demonstrações contábeis resumidas e não devem

ser consideradas isoladamente para a tomada de decisão. O entendimento da situação financeira e patrimonial da Empresa demanda a leitura das demonstrações contábeis completas, elaboradas na forma da legislação societária e da regulamentação contábil aplicável. As demonstrações contábeis completas estão disponíveis no seguinte endereço eletrônico www.correiodopovo.com.br/public. Porto Alegre, 15 de Março de 2024

BALANÇO PATRIMONIAL (R\$)				DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO (R\$)			
	31/12/2023	31/12/2022		01/01/2023 a 31/12/2023	01/01/2022 a 31/12/2022		
ATIVO			PASSIVO			RECEITA LÍQUIDA DE VENDAS.....	
CIRCULANTE	14.046.439	14.029.545	CIRCULANTE	31.306.093	30.267.375	(-)CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS	
Caixa e Equivalentes de Caixa	319.538	1.633.707	Empréstimos Bancários.....	209.508	617.388	E DOS SERVIÇOS PRESTADOS	(18.946.961)
Realizável a Curto Prazo.....	12.680.868	11.177.056	Fornecedores	13.601.302	11.770.744	RESULTADO BRUTO	12.593.593
Duplicatas a Receber	4.414.432	3.533.697	Obrigações Fiscais e Sociais	1.536.466	2.931.240	(-) Despesas Operacionais.....	(14.465.404)
(-) Provisão para Devedores Duvidosos.....	(581.832)	(416.810)	Provisões Trabalhistas e Ordenados a Pagar	904.184	1.023.438	(-) Despesas Gerais e Administrativas	(14.465.404)
Adiantamentos a Terceiros	688.627	698.209	Depósitos Antecipados	3.021.532	1.787.984	(+) Outros Resultados Operacionais	1.791.947
Adiantamentos a Funcionários	73.978	58.616	Utilidades e Serviços a Pagar	2.471.022	2.991.575	RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E	
Tributos a Recuperar	1.178.241	1.003.845	Provisão para Perda de Investimentos.....	9.562.079	9.145.006	DESPESAS FINANCEIRAS.....	(79.864)
Devedores Diversos	6.907.422	6.299.499	NÃO CIRCULANTE	109.977.224	109.171.394	(-)Despesas Financeiras	(3.560.207)
Estoque.....	121.307	1.164.460	Partes Relacionadas	57.087.327	53.001.861	(+)Receitas Financeiras	67.932
Despesas do Exercício Seguinte.....	924.726	54.322	Empréstimos Bancários.....	7.812.719	8.774.931	PREJUÍZO OPERACIONAL	(3.572.139)
NÃO CIRCULANTE	267.305.678	256.241.977	Provisões para Contingências.....	6.933.828	15.545.313	(+) Outras Receitas e Despesas	41.697
Realizável a Longo Prazo.....	6.443.089	5.855.707	Credores Diversos.....	5.825.363	4.655.222	RESULTADO ANTES DA CONTRIBUIÇÃO	
Devedores Diversos	2.436.156	2.145.167	Hospedagens a Realizar	6.091.678	5.844.212	SOCIAL E DO IMPOSTO DE RENDA	(3.530.442)
Depósitos Judiciais	3.502.137	3.334.091	Parcelamento de Impostos.....	20.327.957	15.451.503	(-) PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA	-
Depósitos Incentivos Fiscais	88.139	88.139	Receita de Exercícios Futuros.....	5.898.352	5.898.352	(-) PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	-
Consórcios.....	416.657	288.310	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	140.068.800	130.832.753	PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(3.530.442)
Investimentos	88.262.384	83.589.418	Capital Social.....	24.949.377	24.949.377	PREJUÍZO POR AÇÃO	(16,24)
Imobilizado	172.370.055	166.576.362	Reservas de Capital	121.440	121.440	As Notas Explicativas são parte integrante e indissociável das Demonstrações Contábeis	
Intangível	230.150	220.490	Ajustes de Avaliação Patrimonial	204.085.191	196.846.654		
TOTAL DO ATIVO	281.352.117	270.271.522	Reservas de Lucros	507.496	507.496		
			Prejuízos Acumulados	(89.594.704)	(91.592.214)		
			TOTAL DO PASSIVO	281.352.117	270.271.522		

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO						
	Reserva de Capital			Res. de Lucros		TOTAL R\$
	Capital Social	Cor. Monet. do Capital	Reserva Inc. Fiscais	Ajustes Avaliação Patrimonial	Reserva Legal	
Saldo em 31/12/2021	24.949.377	33.301	88.139	171.013.753	507.496	(73.743.261)
Ajuste do Exercício Anterior	-	-	-	-	-	(15.477.420)
Atualização de Ajuste de Avaliação Patrimonial, conforme Laudo emitido em 14/02/2023	-	-	-	13.133.799	-	13.133.799
Atualização de Ajuste de Avaliação Patrimonial em Controlada, conforme Laudo emitido em 14/02/2023	-	-	-	12.699.102	-	12.699.102
Prejuízo Líquido do Exercício	-	-	-	-	-	(2.371.533)
Saldo em 31/12/2022	24.949.377	33.301	88.139	196.846.654	507.496	(91.593.214)
Ajuste do Exercício Anterior	-	-	-	-	-	5.527.952
Atualização de Ajuste de Avaliação Patrimonial, conforme Laudo emitido em 27/01/2024	-	-	-	4.771.358	-	4.771.358
Atualização de Ajuste de Avaliação Patrimonial em Controlada, conforme Laudo emitido em 27/01/2024	-	-	-	2.467.179	-	2.467.179
Prejuízo Líquido do Exercício	-	-	-	-	-	(3.530.442)
Saldo em 31/12/2022	24.949.377	33.301	88.139	204.085.191	507.496	(89.594.704)

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DE - 31 DE DEZEMBRO DE 2023			
NOTA 1 - CONTEXTO OPERACIONAL: A Sociedade tem por objeto a administração de hotéis próprios ou de terceiros e a exploração direta do segmento hoteleiro, entre outras atividades conexas congêneres. NOTA 2 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS: As demonstrações contábeis foram elaboradas, em seus aspectos relevantes, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária brasileira, os Pronunciamentos, as Orientações e as Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC"), homologadas pelo Conselho Federal de Contabilidade nos seus aspectos materiais. Para fins de apresentação destas demonstrações, esse conjunto de regras é também denominado "BR GAAP". NOTA 3 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS: As principais práticas contábeis foram aplicadas de forma consistente para as demonstrações financeiras da Companhia (BR GAAP). As demonstrações financeiras foram elaboradas com base no custo histórico. NOTA 4 - INVESTIMENTOS - 4.1 Investimentos Relevantes:	4.3 Ações e Direitos Hereditários em Processo de Formalização	12.757.506	
	4.4 Investimentos Não Relevantes	1.355.529	
	Total dos Investimentos em 31/12/2023	88.262.384	
	4.5 - Provisão para Perda de Investimentos		
	Empresas Controladas		
	Predial e Administradora Multiplataformas Ltda		
	Total da Provisão para Perda de Investimentos em 31/12/2023	(9.562.079)	
	Face à perda apurada pelo resultado da equivalência patrimonial, foi constituída provisão para perdas com investimento no Passivo Circulante. NOTA 5 - PARTES RELACIONADAS: As operações de mútuo estão devidamente formalizadas, sendo praticadas taxas de juros equivalentes à variação da poupança. NOTA 6 - CAPITAL SOCIAL: O Capital Social subscrito e integralizado é de R\$ 24.949.376,54 (vinte e quatro milhões, novecentos e quarenta e nove mil, trezentos e setenta e seis reais e cinquenta e quatro centavos). Dividido em 217.397 ações, das quais 100.079 ações ordinárias e 117.318 ações preferenciais, todas elas nominativas e sem valor nominal. NOTA 7 - AJUSTES DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL: A Sociedade e sua controlada contrataram peritos especializados e independentes externos, na forma de pessoa jurídica, para proceder ao monitoramento da avaliação patrimonial de Terrenos e Edificações, através de laudo emitido com data base de 27/01/2024, tomando-se por base o critério de valores de mercado ("marcação a mercado") ou de efetiva realização ("valor justo" ou "fair value"), utilizando informações disponíveis e metodologias de avaliação apropriadas para cada situação. NOTA 8 - COBERTURA DE		
Investimento Ajustado 31/12/2023 (R\$)			
Empresas Controladas			
Hotel Plaza Caldas da Imperatriz S/A.	13.389.648		
Ajuste de Avaliação Patrimonial	51.345.398		
Ilhota Empreendimentos e Participações S/A	136.645		
Participação com Ágio/Deságio	(2.342)		
Sub- Total	64.869.349		
4.2 Participações em Empreendimentos de Terceiros	9.280.000		

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA (R\$)			
	01/01/2023 a 31/12/2023	01/01/2022 a 31/12/2022	
Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais			
Prejuízo Líquido do Exercício.....	(3.530.442)	(2.371.533)	
Ajustes:			
Ajuste de Exercício Anterior	5.527.952	(15.477.420)	
Resultado Equivalência Patrimonial.....	(1.788.714)	(2.331.630)	
(Aumento)/Redução em Ativos Operacionais:			
Duplicatas a Receber	(715.713)	952.119	
Adiantamentos a Terceiros e Funcionários	(5.780)	19.604	
Tributos a Recuperar	(174.396)	(392.614)	
Depósitos e Cauções	(168.046)	(1.377.386)	
Despesas Antecipadas	(870.404)	105.908	
Estoques.....	1.043.153	(1.058.215)	
Consórcio	(128.347)	39.279	
Devedores Diversos	(898.912)	182.445	
(Aumento)/Redução em Passivos Operacionais:			
Credores - Coligadas e Controladas	4.085.466	13.019.046	
Fornecedores	1.830.558	(4.699.084)	
Obrigações Fiscais e Sociais	(1.394.774)	883.280	
Provisões.....	(8.730.739)	12.840.342	
Receitas Exercícios Futuros.....	-	(92.167)	
Receita a Realizar - Programa de Férias	247.466	(7.939.979)	
Outras Obrigações	1.883.136	4.060.944	
Parcelamento Impostos.....	4.876.454	7.820.475	
Disponibilidades Líquidas das Atividades Operacionais	1.087.918	4.183.414	
Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos			
Aquisição de Investimentos/Imobilizado/Intangível	(1.155.224)	(741.447)	
Baixa de Investimentos/Imobilizado/Intangível.....	123.229	7.833	
Disponibilidades Líquidas das Atividades de Investimentos	(1.031.995)	(733.614)	
Pagamento/Captação de Empréstimos.....	(1.370.092)	(2.161.956)	
Disponibilidades Líquidas das Atividades de Financiamentos	(1.370.092)	(2.161.956)	
Variação das Disponibilidades Líquidas	(1.314.169)	1.287.844	
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	1.633.707	345.863	
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	319.538	1.633.707	
As Notas Explicativas são parte integrante e indissociável das Demonstrações Contábeis			

SEGUROS: A Companhia adota a política de contratar cobertura de seguros para os bens sujeitos a riscos por montantes considerados suficientes para cobrir eventuais sinistros, considerando a natureza de sua atividade. **NOTA 9 - INSTRUMENTOS FINANCEIROS:** Os valores de mercado dos instrumentos financeiros ativos e passivos reconhecidos ou estimados, em 31/12/2023, equivalem, aproximadamente, aos valores constantes das demonstrações contábeis, em seus valores relevantes.

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
 CARLOS HENRIQUE COUTINHO SCHMIDT - Presidente
 SILVIA SCHMIDT PASSOS
 HERMÍNIO LUIZ DE FREITAS BECK

DIRETORIA
 CARLOS HENRIQUE COUTINHO SCHMIDT - Diretor Presidente
 OSCAR HENRIQUE STEIN SCHMIDT - Diretor
 JOHN LENON VAZ VIEIRA - Diretor

Responsável Técnico: MÁRIO ANILTON VIEIRA FREIRE - Contador CRCRS nº 37.101